



Житловий комплекс

Rue MÈNARS

04.30.2025

поверх	Секція 1								
	Загальна площа БТІ								
	(фактичний балкон)								
	№ квартири								
	Вартість								
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	10	11	12	13	14	15	16	17	18
					31,3 38 690	31,3 38 690	34,8 43 015		
5	19	20	21		22	23		24	
		78,5 (13,6) 88 940					78,6 (14,0) 89 055		

поверх	Секція 2										
	Загальна площа БТІ (фактичний балкон)										
	№ квартири										
	Вартість										
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
		30,9 (1,1)	35,9	34,5	34,3	34,3	33,5	36,8		31,2 (1,1)	
	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55
		38 195	44 375	42 645	42 395	42 395	41 406	45 485		38 565	
	56	57		58	59		60	79,1 (13,1)		62	43,8 (10,5)
								89 620			54 137

поверх	Секція 3								
	Загальна площа БТІ (фактичний балкон)								
	№ квартири								
	Вартість								
	74	75	76	77	78	79	80	81	82
3									
4	31,0 (1,1)		34,8	30,9	30,9	30,9	34,8		
	83	84	85	86	87	88	89	90	91
	38 316		43 015	38 195	38 195	38 195	43 015		
5		62,2 (11,0)					78,2 (13,6)		
	92	93	94	95		96		97	
		70 475				88 600			

поверх	Секція 5													II черга
	Загальна площа БТІ													
	(фактичний балкон)													
	№ квартири													
	Вартість													
2	31,5 (2,3)	31,4 (2,3)	44,6	30,7	30,7	30,7								
	98	99	100	101	102	103								
	37 800	37 680	53 520	36 840	36 840	36 840								
3	31,5 (2,2)	31,4 (2,3)	46,6 (5,8)			32,9 (5,9)	32,9 (5,9)	32,9 (5,9)	40,2 (5,9)	30,6	30,5	39,6 (2,2)		
	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115		
	37 800	37 680	55 920			39 480	39 480	39 480	48 240	36 720	36 600	47 520		
4	31,2 (1,1)	31,1 (1,1)	44,6	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	38,4	31,2 (1,1)	31,0 (1,1)	39,4 (1,1)		
	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127		
	37 440	37 320	53 520	37 080	37 080	37 080	37 080	37 080	46 080	37 440	37 200	47 280		
5	66,8 (12,8)		47,8 (8,7)	33,2 (7,1)	33,2 (7,1)	50,4 (10,7)			79,6 (13,8)		32,9 (6,5)	42,7 (9,4)		
	128		129	130	131	132	133		134		135	136		
	73 480		57 360	39 840	39 840	60 480			87 560		39 480	51 240		

поверх	Секція 6													II черга	
	Загальна площа БТІ (фактичний балкон) № квартири Вартість														
2	31,7 (2,3)	31,6 (2,3)	33,9 (2,3)	36,4	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	36,8	33,6 (2,3)	31,6 (2,3)	40,1 (2,3)		
	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149		
	38 040	37 920	40 680	43 680	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	44 160	40 320	37 920	48 120		
3	64,6 (4,5)		33,9 (2,3)	38,6 (7,2)			33,4 (7,0)					31,6 (2,3)	40,7 (4,5)		
	150		151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161		
	71 060		40 680	46 320			40 080					37 920	48 840		
4	31,2 (1,1)	31,1 (1,1)	33,4 (1,1)	36,4	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	36,8	33,1 (1,1)	31,0 (1,1)	39,4 (1,1)		
	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174		
	37 440	37 320	40 080	43 680	37 560	37 560	37 560	37 560	37 560	44 160	39 720	37 200	47 280		
5	67,3 (14,4)		80,3 (14,5)		33,3 (6,7)	33,3 (6,7)	33,3 (6,7)	33,3 (6,7)	33,3 (6,7)	79,7 (14,4)		33,0 (7,2)			
	175		176		177	178	179	180	181	182		183	184		
	74 030		88 330		39 960	39 960	39 960	39 960	39 960	87 670		39 600			



Житловий комплекс

Rue MENARS

04.30.2025

поверх	Секція 1					
	Загальна площа БТІ					
	№ нежитлового приміщення					
	Вартість					
1	1001	1002	1003	1004	1005	1006
2		2001	2002	2003	84,3 2004 156 300	80,8 2005 149 800

поверх	Секція 2					
	Загальна площа БТІ					
	№ нежитлового приміщення					
	Вартість					
1	1007	57,8 1008 137 000	1009	1010	1011	1012
2	2006	2007	2008	2009	2010	2011

поверх	Секція 3					
	Загальна площа БТІ					
	№ нежитлового приміщення					
	Вартість					
1	1013	1014	1015	1016	1017	1018
2	81,7 2012 143 060	2013	2014	93,9 2015 164 420		2016



Житловий комплекс

Rue MÉNARS

04.30.2025

поверх	Секція 4		
	Загальна площа БТІ № нежитлового приміщення Вартість		
1	1019	1020	70,1 1021 210 300
2		77,0 2017 154 000	83,7 2018 167 400



Житловий комплекс
Rue MENARS

04.30.2025

поверх	Секція 5							
	Загальна площа БТІ							
	№ нежитлового приміщення							
	Вартість							
1	58,1 1022 174 300	1023	45,1 1024 126 280	69,2 1025 193 760	44,0 1026 123 200	65,4 1027 163 500	68,1 1028 170 250	53,3 1029 133 250
2	70,3 2019 140 600	97,2 2020 194 400	92,2 2021 138 300					



Житловий комплекс
Rue MENARS

04.30.2025

поверх	Секція 6						
	Загальна площа БТІ						
	№ нежитлового приміщення						
	Вартість						
1	77,3	77,3	75,7	44,0	64,2	77,3	77,3
	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036
	177 790	177 790	174 110	110 000	147 660	177 790	177 790

ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС



Rue MÉNARS

Комори Загальна площа БТІ № комори Вартість			
Секція 1	Секція 2		Секція 3
5,9 3021 4 862	5,0 3007 4 120	3014	5,1 3001 4 203
3022	3008	3015	3002
3023	3009	3016	3003
3024	3010	3017	3004
3025	3011	3018	3005
10,7 3026 8 817	3012	3019	5,9 3006 4 862
3027	3013	3020	
8,3 3028 6 840			



Житловий комплекс

Rue MÉNARS

Комори

Загальна площа БТІ

№ комори

Вартість

Секція 5		Секція 6	
4,4 3030 3 520	9,0 3038 7 200	5,3 3045 4 240	3054
3031	3039	3046	3055
3032	3040	3047	3056
3033	3041	3048	3057
3034	3042	3049	3058
3035	3043	3050	3059
3036	6,8 3044 5 440	3051	3060
3037		3052	3061
		9,0 3053 7 200	3062

Паркомісця						
Загальна площа БТІ № паркомісця						
Вартість						
Секція 1		Секція 2			Секція 3	
13,25 15 12 360	13,25 23 12 360	13,25 5 12 360	13,25 12 12 360	36	13,25 1 12 360	13,25 47 12 360
46	13,25 24 12 360	13,25 6 12 360	13,25 13 12 360	37	2	48
13,25 17 12 360	13,25 25 12 360	13,25 7 12 360	13,25 14 12 360	38	13,25 3 12 360	49
13,25 18 12 360	26	8	13,25 31 12 360	13,25 39 12 360	13,25 4 12 360	50
49	13,25 27 12 360	9	13,25 32 12 360	13,25 40 12 360	13,25 43 12 360	13,25 51 12 360
20	13,25 28 12 360	40	33	13,25 41 12 360	13,25 44 12 360	13,25 52 12 360
18,55 21 12 360	13,25 29 12 360	13,25 11 12 360	34	13,25 42 12 360	13,25 45 12 360	13,25 53 12 360
18,55 22 12 360	13,25 30 12 360		35		13,25 46 12 360	13,25 54 12 360

Паркомісця					
Загальна площа БТІ					
№ паркомісця					
Вартість					
Секція 5			Секція 6		
18,55	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
68	76	84	55	63	95
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
69	77	85	56	64	96
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
70	78	86	57	65	97
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
71	79	87	58	66	98
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	18,55	13,25
72	80	88	59	67	99
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	18,55	13,25
73	81	89	60	92	100
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
74	82	90	61	93	101
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	18,55	62	13,25	
75	83	91		94	
12 000	12 000	12 000		12 000	