



Житловий комплекс

Rue MÈNARS

05.09.2025

поверх	Секція 1								
	Загальна площа БТІ								
	(фактичний балкон)								
	№ квартири								
	Вартість								
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	10	11	12	13	14	15	16	17	18
					31,3 38 690	31,3 38 690	34,8 43 015		
5	19	20	21		22	23		24	
		78,5 (13,6) 88 940				78,6 (14,0) 89 055			

поверх	Секція 2										
	Загальна площа БТІ (фактичний балкон) № квартири Вартість										
3	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
4	45	30,9 (1,1) 46 38 195	35,9 47 44 375	34,5 48 42 645	34,3 49 42 395	34,3 50 42 395	33,5 51 41 406	36,8 52 45 485	53	31,2 (1,1) 54 38 565	55
5	56	57		58	59		60	79,1 (13,1) 61 89 620	62	43,8 (10,5) 63 54 137	

поверх	Секція 3								
	Загальна площа БТІ (фактичний балкон)								
	№ квартири								
	Вартість								
3	74	75	76	77	78	79	80	81	82
4	31,0 (1,1) 83 38 316	84	34,8 85 43 015	30,9 86 38 195	30,9 87 38 195	30,9 88 38 195	34,8 89 43 015	90	91
5	92	93	94	95	78,2 (13,6) 96 88 600		97		

поверх	Секція 5												II черга
	Загальна площа БТІ												
	(фактичний балкон)												
	№ квартири												
	Вартість												
2	31,5 (2,3)	31,4 (2,3)	44,6	30,7	30,7	30,7							
	98	99	100	101	102	103							
	37 800	37 680	53 520	36 840	36 840	36 840							
3	31,5 (2,2)	31,4 (2,3)	46,6 (5,8)				32,9 (5,9)	32,9 (5,9)	40,2 (5,9)	30,6	30,5	39,6 (2,2)	
	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	
	37 800	37 680	55 920				39 480	39 480	48 240	36 720	36 600	47 520	
4	31,2 (1,1)	31,1 (1,1)	44,6	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	38,4	31,2 (1,1)	31,0 (1,1)	39,4 (1,1)	
	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	
	37 440	37 320	53 520	37 080	37 080	37 080	37 080	37 080	46 080	37 440	37 200	47 280	
5	66,8 (12,8)		47,8 (8,7)	33,2 (7,1)	33,2 (7,1)				79,6 (13,8)		32,9 (6,5)	42,7 (9,4)	
	128		129	130	131	132	133		134		135	136	
	73 480		57 360	39 840	39 840				87 560		39 480	51 240	



Житловий комплекс

Rue MENARS

05.09.2025

поверх	Секція 6													II черга	
	Загальна площа БТІ (фактичний балкон) № квартири Вартість														
2	31,7 (2,3) 137 38 040	31,6 (2,3) 138 37 920	33,9 (2,3) 139 40 680	36,4 140 43 680	31,3 141 37 560	31,3 142 37 560	31,3 143 37 560	31,3 144 37 560	31,3 145 37 560	36,8 146 44 160	33,6 (2,3) 147 40 320	31,6 (2,3) 148 37 920	40,1 (2,3) 149 48 120		
3	64,6 (4,5) 150 71 060		33,9 (2,3) 151 40 680	152	153	154	155	156	157	158	159	31,6 (2,3) 160 37 920	161		
4	31,2 (1,1) 162 37 440	31,1 (1,1) 163 37 320	33,4 (1,1) 164 40 080	36,4 165 43 680	31,3 166 37 560	31,3 167 37 560	31,3 168 37 560	31,3 169 37 560	31,3 170 37 560	171	172	173	39,4 (1,1) 174 47 280		
5	67,3 (14,4) 175 74 030		80,3 (14,5) 176 88 330		33,3 (6,7) 177 39 960	33,3 (6,7) 178 39 960	33,3 (6,7) 179 39 960	33,3 (6,7) 180 39 960	33,3 (6,7) 181 39 960	79,7 (14,4) 182 87 670		33,0 (7,2) 183 39 600	184		



Житловий комплекс

Rue MENARS

05.09.2025

поверх	Секція 1					
	Загальна площа БТІ					
	№ нежитлового приміщення					
	Вартість					
1	1001	1002	1003	1004	1005	1006
2		2001	2002	2003	84,3 2004 156 300	80,8 2005 149 800

поверх	Секція 2					
	Загальна площа БТІ					
	№ нежитлового приміщення					
	Вартість					
1	1007	57,8 1008 137 000	1009	1010	1011	1012
2	2006	2007	2008	2009	2010	2011

поверх	Секція 3					
	Загальна площа БТІ					
	№ нежитлового приміщення					
	Вартість					
1	1013	1014	1015	1016	1017	1018
2	81,7 2012 143 060	2013	2014	93,9 2015 164 420		2016



Житловий комплекс

Rue MÉNARS

05.09.2025

поверх	Секція 4		
	Загальна площа БТІ № нежитлового приміщення Вартість		
1	1019	1020	70,1 1021 210 300
2		77,0 2017 154 000	83,7 2018 167 400



Житловий комплекс
Rue MENARS

05.09.2025

поверх	Секція 5							
	Загальна площа БТІ							
	№ нежитлового приміщення							
	Вартість							
1	58,1		45,1	69,2	44,0	65,4	68,1	53,3
	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029
	174 300		126 280	193 760	123 200	163 500	170 250	133 250
2	70,3	97,2	92,2					
	2019	2020	2021					
	140 600	194 400	138 300					



Житловий комплекс
Rue MENARS

05.09.2025

поверх	Секція 6						
	Загальна площа БТІ						
	№ нежитлового приміщення						
	Вартість						
1	77,3	77,3	75,7	44,0	64,2	77,3	77,3
	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036
	177 790	177 790	174 110	110 000	147 660	177 790	177 790

ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС



Rue MÉNARS

Комори Загальна площа БТІ № комори Вартість			
Секція 1	Секція 2		Секція 3
5,9 3021 4 862	5,0 3007 4 120	3014	5,1 3001 4 203
3022	3008	3015	3002
3023	3009	3016	3003
3024	3010	3017	3004
3025	3011	3018	3005
10,7 3026 8 817	3012	3019	5,9 3006 4 862
3027	3013	3020	
8,3 3028 6 840			

Комори

Загальна площа БТІ

№ комори

Вартість

Секція 5		Секція 6	
4,4 3030 3 520	9,0 3038 7 200	5,3 3045 4 240	3054
3031	3039	3046	3055
3032	3040	3047	3056
3033	3041	3048	3057
3034	3042	3049	3058
3035	3043	3050	3059
3036	6,8 3044 5 440	3051	3060
3037		3052	3061
		9,0 3053 7 200	3062

Паркомісця						
Загальна площа БТІ № паркомісця						
Вартість						
Секція 1		Секція 2			Секція 3	
13,25 15 12 360	13,25 23 12 360	13,25 5 12 360	13,25 12 12 360	36	13,25 1 12 360	13,25 47 12 360
16 12 360	13,25 24 12 360	13,25 6 12 360	13,25 13 12 360	37	2	48
13,25 17 12 360	13,25 25 12 360	13,25 7 12 360	13,25 14 12 360	38	13,25 3 12 360	49
13,25 18 12 360	26	8	13,25 31 12 360	13,25 39 12 360	13,25 4 12 360	50
19 12 360	13,25 27 12 360	9	13,25 32 12 360	13,25 40 12 360	13,25 43 12 360	13,25 51 12 360
20 12 360	13,25 28 12 360	40	33	13,25 41 12 360	13,25 44 12 360	13,25 52 12 360
18,55 21 12 360	13,25 29 12 360	13,25 11 12 360	34	13,25 42 12 360	13,25 45 12 360	13,25 53 12 360
18,55 22 12 360	13,25 30 12 360		35		13,25 46 12 360	13,25 54 12 360

Паркомісця					
Загальна площа БТІ					
№ паркомісця					
Вартість					
Секція 5			Секція 6		
18,55	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
68	76	84	55	63	95
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
69	77	85	56	64	96
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
70	78	86	57	65	97
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
71	79	87	58	66	98
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	18,55	13,25
72	80	88	59	67	99
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	18,55	13,25
73	81	89	60	92	100
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25
74	82	90	61	93	101
12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
13,25	13,25	18,55	62	13,25	
75	83	91		94	
12 000	12 000	12 000		12 000	