

Секция	Нежилое							
	Общая площадь БТИ № помещения Стоимость							
1	2 этажа	4	2	3	4	5	6	
3		233,8 7 350 700	8	9	10			
4		149,8 11 224 700	223 12 334 500	101,6 13 152 400	14	15		
5		149,8 16 224 700	150,5 17 225 750	176,2 18 264 300	19	20		
6		95,2 21 123 760	66,5 22 73 150	82,9 23 82 900	91,8 24 91 800	86 25 86 000		
7	1 этаж	154,8 26 170 280	75,5 27 75 500	208,5 28 162 630	99,7 29 89 730			
8		78,5 30 70 650	57,1 31 62 810	142,4 32 156 640	119,5 33 119 500	222,1 34 173 238		
9		75,12 35 75 120	94,87 36 94 870	167,8 37 218 140				



Жилой комплекс Via Roma

20.11.2020

Этаж	Секция 1											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Общая площадь БТИ / фактический балкон												
№ квартиры												
Стоимость												
2	4	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	31,5 13		33,5 15	31,1 16	30,8 17	30,5 18	30 19	31,1 20	56,3 21	31,7 22	32,2 23	
	25 650		26 480	24 590	24 350	24 110	23 720	24 590	44 510	25 820	26 220	
4	31,5 25	33,3 26	33,5 27	31,1 28		30,5 30	30 31	31,1 32	56,3 33	31,7 34	32,2 35	31,6 36
	26 160	27 650	27 010	25 070		24 590	24 190	25 070	45 390	26 330	26 740	
5		33,3 37	33,5 38		30,8 39	30,5 40	30 41	31,1 42			32,7/1,7 43	31,6 44
		27 930	27 270		25 080	24 840	24 430	25 330			27 430	25 730
6	32,7/4,1 49	34,5/4,1 50	34,7/4,1 51	32,3/4,1 52	30,8 53	30,5 54			56,8/1,5 55			
	27 430	28 940	28 250	26 300	25 080	24 840			46 250			
7					30,8 61	30,5 62	30 63	31,1 64	56,8/1,5 65	32,7/3,0 66	32,7/1,5 67	31,6 68
					25 080	24 840	24 430	25 330	46 250	27 430	27 430	25 730
8								32,1/3,0 69		32,7/3,0 70	33,2/3,0 71	32,6/3,0 72
								26 130		28 790	29 230	26 540
9					31,8/3,0 77		31,0/3,0 78	32,1/3,0 79		32,7/3,0 80	33,2/3,0 81	32,6/3,0 82
					25 130		24 500	25 380		26 620	27 030	25 770

Этаж	Секция 3							
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Общая площадь БТИ / фактический балкон № квартиры Стоимость							
2	4	2	3	4	5	6	7	8
3	41,2 9 33 200	59,7/2,7 10 48 100	34,5/4,7 11 27 810	35,6/2,7 12 28 680	31,6 13 25 460	35 14 28 200	35,2 15 28 370	31,8 16 25 620
4	17	59,4/1,5 18 48 820	33,1 19 27 200	34,8 20 28 600	31,6 21 25 970	35 22 28 760	35,2 23 28 930	31,8 24 26 130
5	41,2 25 34 190	58,9 26 48 890	33,1 27 27 470	34,8 28 28 890	29	35 30 29 050	35,2 31 29 210	31,8 32 26 400
6	42,0/2,8 33 34 860	58,9 34 48 890	33,1 35 27 470	34,8 36 28 890	31,6 37 26 220	35 38 29 050	36,2/3,0 39 30 050	32,8/3,0 40 27 220
7	41,2 41 34 860	58,9 42 49 840	33,1 43 28 010	34,8 44 29 450				
8	41,2 45 34 860	59,7/2,7 46 50 510	47	48				
9	42,0/2,8 49 34 860	59,9/3,0 50 49 710	34,1/3,0 51 28 310	35,8/3,0 52 29 710				

Этаж	Секция 4								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Общая площадь БТИ / фактический балкон № квартиры Стоимость								
2	4	2	3	4	5	6	7	8	9
3	45,1 10 36 340	34,6 11 27 880	33,4 12 26 910	32,2 13 25 950	32,5 14 26 180	32,5 15 26 180	32,5 16 26 180	58,0 17 46 740	31,6 18 25 460
4	46,6/4,5 19 38 300	35,6/3 20 29 260	33,4 21 27 450	32,2 22 26 470	32,5 23 26 710	32,5 24 26 710	32,5 25 26 710	58,0 26 47 670	31,6 27 25 970
5	45,1 28 37 430	34,6 29 28 710	33,4 30 27 720		32,5 32 26 980	32,5 33 26 980	32,5 34 26 980	58,0 35 48 140	31,6 36 26 220
6	45,1 37 37 430	34,6 38 28 710	33,4 39 27 720	32,2 40 26 720	32,5 41 26 980	32,5 42 26 980	32,5 43 26 980	59,0/3,0 44 48 970	32,6/3,0 45 27 060
7	45,1 46 37 430	34,6 47 28 710	33,4 48 27 720	32,2 49 26 720	32,5 50 26 980	32,5 51 26 980	32,5 52 26 980	59,0/3,0 53 48 970	32,6/3,0 54 27 060
8	45,1 55 37 070	34,6 56 28 440	33,4 57 27 450		32,5 59 26 710	32,5 60 26 710	32,5 61 26 710		32,6/3,0 63 26 800
9	45,1 64 36 340	34,6 65 27 880	33,4 66 26 920		32,5 68 26 190	32,5 69 26 710		58 71 46 740	31,6 72 25 460
10	45,1 73 36 340	34,6 74 27 880	33,4 75 26 910	32,2 76 25 950	32,5 77 26 180	32,5 78 26 180	32,5 79 26 180	58 80 46 740	31,6 81 25 460

Этаж	Секция 5							
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Общая площадь БТИ / фактический балкон № квартиры Стоимость							
2	4	2	3	4	5	6	7	8
3	33,0/4,5 9 26 590	76,7/19,4 10 61 800	44	33,3 12 26 840	32,7 13 26 350	32,5 14 26 190	59,6 15 48 020	45,0 16 36 260
4	31,7 17 26 050	70,9 18 58 270	49	33,3 20 27 370	32,7 21 26 880	32,5 22 26 710	59,6 23 48 980	45,0 24 36 990
5	25	70,9 26 58 840	27	33,3 28 27 640	32,7 29 27 140	32,5 30 26 980	59,6 31 49 470	45,0 32 37 350
6	31,7 33 26 310	72,9/6,0 34 60 510	31,4 35 26 060	33,3 36 27 640	32,7 37 27 140	32,5 38 26 980	60,6/3,0 39 50 300	46,5/4,5 40 38 600
7	31,7 41 26 310	70,9 42 58 840	31,4 43 26 060	33,3 44 27 640	32,7 45 27 140	32,5 46 26 980	59,6 47 50 300	45 48 38 600
8	32,7/3,0 49 26 880	72,9/6,0 50 59 910	54	52	32,7 53 26 880	32,5 54 26 710	55	46,5/4,5 56 38 220
9	32,7/3,0 57 26 350	72,9/6,0 58 58 740	59	33,3 60 26 840	64	32,5 62 26 190	59,6 63 48 020	45 64 36 260
10				34,8/4,9 65 28 890	66	67	60,4/2,7 68 50 130	45 69 37 350
11				34,3/3,0 70 27 640	74	33,5/3,0 72 26 990	60,1/1,5 73 48 430	45 74 36 260

Этаж	Секция 6								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Общая площадь БТИ / фактический балкон № квартиры Стоимость								
2	31,7 1 24 490	55,6 2 42 950	3 35 770	33,4 4 25 800	33,1 5 25 570	31,7 6 24 490	7 26 040	70,7 8 53 030	51,6 9 38 700
3	31,7 10 24 490	55,6 11 42 950	46,3 12 35 770	13 26 320	14 26 080	15 25 220	33,7/1,7 16 26 420	70,7 17 53 030	51,6 18 38 700
4	19 24 490	55,6 20 43 810	46,3 21 36 480	33,4 22 26 320	33,1 23 26 080	24 25 220	25 26 420	70,7 26 54 090	51,6 27 39 470
5	28 24 490	29 42 950	30 35 770	33,4 31 26 570	33,1 32 26 340	31,7 33 25 220	33,2 34 26 420	70,7 35 54 620	51,6 36 39 860
6	31,7 37 25 220	55,6 38 44 240	46,3 39 36 840	33,4 40 26 570	33,1 41 26 340	31,7 42 25 220	33,2 43 26 420	70,7 44 54 620	51,6 45 39 860
7	31,7 46 25 220	55,6 47 44 240	46,3 48 36 840	33,4 49 26 570	50 26 650	31,7 51 25 220	33,2 52 26 420	70,7 53 54 620	51,6 54 39 860
8	31,7 55 24 980	55,6 56 43 810	57 36 840	58 26 570	59 26 650	31,7 60 25 980	33,2 61 26 160	70,7 62 54 090	51,6 63 39 470
9	31,7 64 24 480	55,6 65 42 950	66 36 840	67 26 570	68 26 650	69 25 570	33,2 70 25 650	70,7 71 53 020	51,6 72 38 700
10	32,5/3,0 73 25 100	58,4/10,5 74 45 110	47,5/4,5 75 36 690	76 26 340	34,5 77 26 650	33,1 78 25 570	33,8 79 26 110	70,7 80 53 020	51,6 81 38 700
11				34,1/2,3 82 26 340	83 26 650	33,1/4,6 84 25 570	33,8/1,9 85 26 110	70,7 86 53 020	51,6 87 38 700

Этаж	Секция 7											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Общая площадь БТИ / фактический балкон № квартиры Стоимость											
2	4	2	3	65,3/3,4 46 200	44,9 31 140			45,5/5,5 34 220	83,3/6,0 60 810	10	62 46 170	12
3	13	14	47,5 35 010	64,3 46 200	44,9 31 140	18	34,0/7,3 25 560	20	84,0/8,4 61 320	22	62 46 170	24
4	25	26	27	64,3 46 390	44,9 31 760	30	31	45,5/5,5 34 900	83,3/6,0 62 030	34	63,0/3,4 47 850	36
5	37	38	39	64,3 46 850	44,9 32 070	42	43	44	84,0/8,4 63 160	46	62 47 550	48
6	49	50	48,8/4,5 36 290	64,3 46 850	44,9 32 070	54	55	56	83,3/6,0 62 630	58	62 47 550	60
7	61	62	63	65,3/3,4 47 570	44,9 32 070	66	67	68	84,0/8,4 63 160	70	62 47 550	72
8	73	74	75	64,3 46 390	44,9 31 760	78	79	45,5/5,5 34 900	83,3/6,0 62 030	82	62 47 090	84
9	32,3 23 320	86	48,7/4,1 35 150	66,1/6,0 46 760	44,9 31 140	90	91	92	84,0/8,4 61 320	94	62 46 170	96
10	97	98	99	64,3 45 480	44,9 31 140	102	103	45,5/5,5 34 220	83,3/6,0 60 810	106	107	108
11	109	110	111	65,3/3,4 46 200	44,9 31 140	114	115	116	84,0/8,4 61 320	118	62,6 46 610	120
12	121	32,6 23 060	48,3/3,0 34 170	65,5/4,5 45 410	44,9 30 520	126	127	45,5/5,5 33 530	83,3/6,0 59 590	30,9 22 770	62,6 45 680	33,7 24 090

Этаж	Секция 8											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Общая площадь БТИ / фактический балкон № квартиры Стоимость											
2	32,3 1 24 120	32,7 2 24 420	47,5 3 36 530	64,3 4 47 550	44,8/1,0 5 30 860	31,4/1,0 6 23 450	30,7 7 22 930	45,3/4,6 8 33 500	82,0/5,9 9 58 220	10	62 11 45 850	33,7 12 24 410
3	13	14	15	65,1/3 16 48 140	17	18	19	43,9 20 32 470	81,4/3,9 21 58 200	22	62 23 45 850	24
4	25	26	47,5 27 37 270	64,3 28 48 500	44,8/1,3 29 31 470	30	31	43,9 32 33 110	82,0/5,9 33 58 630	34	62 35 46 770	36
5	37	38	47,5 39 37 640	64,3 40 48 980	44,8/1,0 41 31 780	42	43	43,9 44 33 440	81,4/3,9 45 59 020	46	62 47 47 230	48
6	49	32,7 50 25 150	47,5 51 37 640	64,3 52 48 980	44,8/1,0 53 31 780	54	55	44,7/3,0 56 34 050	82,0/5,9 57 59 450	58	62 59 47 230	60
7	61	62	47,5 63 37 640	64,3 64 48 980	44,8/1,0 65 31 780	66	67	43,9 68 33 440	81,4/3,9 69 59 020	70	62 71 47 230	72
8	73	74	47,5 75 37 270	64,3 76 48 500	44,8/1,0 77 31 470	78	79	44,7/3,0 80 33 720	82,0/5,9 81 59 450	82	62 83 46 770	84
9	85	86	47,5 87 36 530	64,3 88 47 550	44,8/1,0 89 30 860	90	91	43,9 92 32 470	81,4/3,9 93 58 200	94	62 95 45 850	96
10	97	98	99	64,3 100 47 550	44,8/1,3 101 30 860	102	103	44,7/3,0 104 33 060	82,0/5,9 105 58 630	106	62 107 45 850	108
11	32,3 109 24 120	32,7 110 24 420	111	64,3 112 47 550	44,8/1,3 113 30 860	114	115	43,9 116 32 470	81,4/3,9 117 58 200	118	62 119 45 850	120
12						31,4/1,5 121 22 980	30,7 122 22 460	43,9 123 31 810	82,0/5,9 124 58 630	32,2/3,9 125 22 620	62 126 44 930	33,7 127 23 930

Этаж	Секция 9							
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Общая площадь БТИ / фактический балкон							
	№ квартиры Стоимость							
2	34,7 1 27 110	53,9 2 42 110	29,9 3 24 330	30,2 4 24 580	30,7 5 24 980	46,7 6 38 000	55 7 44 750	8
3	9	53,9 10 42 110	29,9 11 24 330	30,2 12 24 580	30,7 13 24 980	14	59,6/15,5 15 48 490	16
4	34,7 17 27 650	53,9 18 42 950	19	30,2 20 25 070	21	46,7 22 38 760	55 23 45 650	31,1 24 24 780
5	34,7 25 27 920	53,9 26 43 360	27	30,2 28 25 310	30,7 29 25 730	46,7 30 39 140	55 31 46 090	31,1 32 25 020
6	34,7 33 27 920	53,9 34 43 360	35	30,2 36 25 310	30,7 37 25 730	46,7 38 39 140	55 39 46 090	31,1 40 25 020
7	34,7 41 27 920	53,9 42 43 360	29,9 43 25 060	30,2 44 25 310	30,7 45 25 730	46	57,8/10,5 47 48 440	31,9/3,0 48 25 670
8	34,7 49 27 650	53,9 50 42 950	29,9 51 24 810	30,2 52 25 070	30,7 53 25 730	47,9/4,5 54 39 760	57,8/10,5 55 47 980	31,9/3,0 56 25 420
9	34,7 57 27 100	53,9 58 42 110	59	30,2 60 24 580	61			
10	34,7 62 27 110	53,9 63 42 110	29,9 64 24 330	30,2 65 24 580	30,7 66 24 980			